

ŚWIDNICKIE TOWARZYSTWO
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO
SPÓŁKA Z O.O.
58-100 Świdnica, ul. Głowackiego 39A
tel./fax 074/ 852-55-32, 074/ 856-90-22
PKO UP 0/Świdnica 24 1020 5138 0000 9202 0008 7924
REGON 890630878 NIP 884-21-21-139

SIRBUD MINARI S.A.
ul. Orkana 91a
58-307 Walbrzych

dot. postępowania przetargowego na budowę budynku mieszkalnego w Świdnicy przy ul.
Kopernika, ogłoszenie nr 266018 z dnia 04.08.2009.

Świdnickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z o.o. w Świdnicy w związku z Państwa zgłoszeniem przystąpienia do protestu z dnia 09.10.2009r., uprzejmie prosi o niezwłoczne wyjaśnienie zarzutu protestującego firmy Wallbud, dotyczącego nieuwzględnienia w kosztorysie ofertowym zakresu prac ujętych w Planie Zagospodarowania Terenu a wprowadzonych decyzją o zmianie pozwolenia na budowę 438/2008 i 437/2008. Szczególnie interesuje nas, czy zaproponowana przez Państwa cena zawiera roboty dotyczące zagospodarowania terenu, w części zakreślonej kolorem czerwonym. Są to następujące do wykonania prace:

lp	opis prac	jedn.	ilość
1	chodniki i dojeżdżalnie z kostki beton. 6 cm z obrzeżami beton.	m2	480,00
2	parkingi i dojeżdżalnie z kostki beton. 8 cm z obrzeżami beton.	m2	600,00
3	plac zabaw żwirowy z obrzeżami betonowymi	m2	100,00
4	trawniki	m2	1 630,00
5	drzewa i krzewy	szt	60,00
6	ławki drewniane 2,0 x 0,6 m	szt	6,00
7	piaskownica z palisadą 3,0 x 3,0 m	szt	1,00
8	zjeżdżalnia/ślizgawka 3,0 x 0,6 m	szt	1,00
9	śmietnik (obudowa) na 4 pojemniki 1100l	szt	1,00
10	koszt stalowy w obudowie drewnianej	szt	7,00
11	trzepak stalowy 2,97 x 3,40 m	szt	1,00
12	huśtawka ważka 2,0 x 0,3 m	szt	2,00
13	lampa uliczna	szt	5,00
14	odwodnienie parkingu	szt	2,00

Zamawiający w przekazanej Państwu wersji elektronicznej na płycie SIWZ zamieścił załącznik oznaczony WAŻNE!, a dotyczący zmian do projektu architektoniczno-budowlanego i przedmiarów, w którym zamieszczono zamienny Projekt Zagospodarowania Terenu.

Nadmieniamy, że w p-cie 15 SIWZ tj. w „Opisie sposobu obliczenia ceny” Zamawiający jasno określił, że „Cena oferty ma zawierać wartość wszystkich robót stanowiących przedmiot zamówienia, ustaloną przez oferenta w kosztorysie ofertowym, do której oferent doliczy podatek od towarów i usług VAT, w wysokości obowiązującej w dniu złożenia oferty, a w szczególności, w cenie oferty należy uwzględnić:

- a) wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w pełnym zakresie rzeczowym wynikającym z dokumentacji projektowej i przedmiarów, prawa budowlanego, sztuki budowlanej oraz ustaleń z wizytacji dokonanej w terenie, na przyszłym placu budowy,...

Wobec powyższego prosimy o jednoznaczne potwierdzenie na piśmie, że zaproponowana w w/w postępowaniu przetargowym cena ryczałtowa w kwocie 2 976 239,97 zł/brutto obejmuje wykonanie robót ujętych w Planie Zagospodarowania Terenu.

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU
Świdnickiego TBS Sp. z o.o.
Miroslaw Gałek